

JAARVERSLAG 2019
Stichting Het Max Plazier Huis

Stichting
Het Max Plazier Huis

te Schagerbrug

Purmerend, 25 april 2020

Geacht bestuur,

Op uw verzoek heb ik het jaarverslag 2019 van
Stichting Het Max Plazier Huis samengesteld.

Inhoud verslag:

- a. de balans per 31 december 2019 en 2018.
- b. de toelichting op de balans.

Statutenwijziging:

Op 19 mei 2017 is de Stichting opgericht.

Op 15 augustus 2019 zijn de statuten gewijzigd. De wijziging heeft betrekking op de bepaling dat bij opheffing van de Stichting het overgebleven vermogen moet worden besteed aan een soortgelijke ANBI-instelling.

Resultaat:

In 2019 zijn geldleningen aangegaan en zijn aanloopkosten gemaakt.

Het doel is om in de loop van 2020 te starten met het bieden van wonen en zorg voor mensen met een dementieel syndroom.

Mocht u een nadere toelichting wensen, dan ben ik daartoe graag bereid.

Hoogachtend,

Hans Karels, bestuurder

BALANS PER 31 DECEMBER 2019 EN 2018

	31-12-2019	31-12-2018
<u>ACTIVA:</u>		
<u>Vaste middelen:</u>		
Aanloopkosten	222.485	5.069
<u>Vlottende middelen:</u>		
Rente bouwdepot Rabobank	1.000	
R. Smit	831	
Rek.crt. Stg. Beleven in Leven	23.520	
	25.351	
<u>Liquide middelen:</u>		
Rek.crt. Rabobank 982	97.487	
Bouwdepot Rabobank 728	363.055	
	460.542	
Totaal activa	708.378	5.069
<u>PASSIVA:</u>		
Eigen vermogen	125.000	-
Vreemd vermogen		
<u>lang termijn:</u>		
Rek.crt. Stg. Beleven in Leven	-	5.069
Lening Rabobank	448.200	
Leningen o/g	120.000	
	568.200	5.069
Vreemd vermogen		
<u>kort termijn:</u>		
Te betalen kosten	15.178	
Totaal passiva	708.378	5.069

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019

Aanloopkosten:

2017/2018		5.069
Kosten 2019 domotica, tuin, leges e.d.	196.797	
Kosten 2019 website, vergoedingen, bankkosten, rentekosten minus baten	<u>20.619</u>	217.416
Per 31 december 2019		<u><u>222.485</u></u>

Vordering R. Smit:

Nog af te rekenen energiekosten 2019		<u><u>831</u></u>
--------------------------------------	--	-------------------

Rek.crt. Stichting Beleven in Leven:

Schuld per 1 januari 2019	5.069	
Kosten 2019 betaald door Stichting Beleven in Leven	<u>1.411</u>	
	6.480	
Overboekingen 2019 naar Stichting Beleven in Leven	<u>30.000</u>	
Vordering per 31 december 2019		<u><u>23.520</u></u>

Eigen vermogen:

Ontvangen van fondsen en particulieren in 2019		<u><u>125.000</u></u>
--	--	-----------------------

Lening Rabobank:

Financiering aangegaan in augustus 2019.

Verstrekt wordt:

Rek.crt. krediet van € 100.000 en een lening van € 448.200.

Rente rek.crt. is gebaseerd op de 1-maands Euribor met een opslag van 5,80%.

Rente geldlening is 5 jaar vast 3,85%, aflossing is 64 maanden van € 7.470.

Saldo per 31 december 2019 bouwdepot		<u><u>363.055</u></u>
--------------------------------------	--	-----------------------

Saldo lening per 31 december 2019		<u><u>448.200</u></u>
-----------------------------------	--	-----------------------

Leningen o/g:

	<u>Totaal</u>	<u>Ing. datum</u>	<u>Aflossing</u>		<u>Rente %</u>
Diaconie Prot. Kerk	50.000	1-11-2019	1.325	p.kw.	6,00
Mevrouw G.J. Visser	5.000	1-11-2019	129	p.kw.	3,50
De heer G.L.J. Otto	15.000	6-11-2019	984	p.kw.	5,00
Mevrouw Blom	10.000	1-7-2019	259	p.kw.	3,50
De heer K. Smit	10.000	1-7-2019	259	p.kw.	3,50
H.G.K. Beheer B.V.	15.000	7-11-2019	355	p.kw.	4,00
De heer C.J. Klaver	10.000	1-7-2019	518	p.kw.	3,50
Mevrouw W. Helfrich	5.000	1-11-2019	130	p.kw.	3,50
	<u>120.000</u>				

Te betalen kosten:

Pieter Tuin	6.717
Studio Red	290
Bankkosten	202
Cool & Castro	2.410
Vrijwilligersvergoeding	5.559
	<u>15.178</u>